

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

قرارداد طبخ و فروش غذای گرم

این قرارداد فی مابین شرکت صنعتی پارس خزر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۲۹۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۹۶۰۲۷ به نشانی : استان تهران-شهرستان تهران-بخش مرکزی-شهر تهران-انقلاب اسلامی-کوچه شریف-خیابان شهید سپهبد قرنی-پلاک ۴۳-طبقه چهارم-واحد ۸- کد پستی شماره ۱۵۸۱۶۵۳۳۱۷ که در این قرارداد شرکت نامیده می شود از یک طرف و به شماره ثبت شناسه ملی کد اقتصادی و شناسه یکتای مالیاتی و کد بیمه شماره شعبه یک به نمایندگی آقای با شماره ملی به عنوان مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره، همراه با مهر شرکت به نشانی - کد پستی طبق آخرین آگهی تغییرات مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با شرایط ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن هستند:

ماده ۱: موضوع قرارداد

طبخ و فروش یک وعده غذای گرم در شبانه روز، بصورت پرسی در نوبت ناهار یا شام جهت ۴۰۰ نفر از کارکنان شرکت در محل غذا خوری کارخانه (کانتین)، اعم از روز کار و نوبت کار طبق برنامه غذایی تأیید شده توسط شرکت. **تبصره ۱-** تعداد کارکنان مشمول تا ۳۵٪ قابل افزایش یا کاهش است.

۱- انجام تمامی امور مربوط به تهیه و توزیع غذای موضوع قرارداد، با حضور ناظر مقیم شرکت در محل های مورد تأیید شرکت.

۲- انجام تمامی امور خدماتی ، نظافتی و رعایت اجرای تمامی قوانین و استانداردهای بهداشتی در محل های کار که شرکت در اختیار فروشنده قرار داده است.

تبصره ۲- برای روزهای تعطیل یا روزهایی که متأثر از شرایط خاص (نظیر قطع برق، قطع گاز یا هر شرایط خاصی که کارکنان شرکت به صورت محدود امکان حضور در شرکت خواهند داشت) فروشنده همکاری لازم را با شرکت، جهت تأمین غذا به میزان کمتر (حداقل معادل ۱۲۰ نفر) بعمل خواهد آورد.

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۰/۰۰ می باشد. این مدت به تشخیص شرکت قابل تمدید خواهد بود و فروشنده موظف است در پایان قرارداد در صورت تأخیر در تعیین فروشنده جدید یا تمدید قرارداد، با درخواست کتبی شرکت و تا زمانی که شرکت تعیین می کند به کار خود ادامه دهد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

ماده ۳- مبلغ قرار داد

فروشنده بهای فروش غذا به شرکت را پس از تأیید کمیت و کیفیت آن توسط شرکت، مطابق نرخ های مندرج در ضمیمه یک این قرارداد، با صدور فاکتور رسمی و پس از کسر کسورات قانونی (اعم از مالیات و حق بیمه تأمین اجتماعی مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی) از شرکت دریافت می نماید.

ماده ۴- شرایط و ضوابط

۴-۱- زمان توزیع ناهار از ساعت ۱۱ لغایت ۱۵ هر روز و زمان توزیع غذای نوبتکاری از ساعت ۱۶ لغایت ۱۷ خواهد بود.

۴-۲- آمار تعدادی پرس غذا برای هر هفته، در آخرین روز هفته قبل با تایید مدیر امور اداری و منابع انسانی شرکت به فروشنده منعکس می گردد.

تبصره ۳ - آمار مورد گزارش در بند ۲-۴، در روزهای تعطیلات رسمی و توافقی کارخانه، طی همان هفته ممکن است تا ۱۵ درصد اصلاح گردد.

تبصره ۴ - فروشنده هرروزه می بایست امکان تأمین ۴۰ پرس غذای مازاد بر آمار مشروح فوق متناسب درخواست شرکت، طی همان روز فراهم نماید.

۴-۳- بهای هر یک کیلوگرم برنج بسته ای خاطره (یا موارد مشابه) ریال ، گوشت بدون استخوان و چربی با ۵٪ میزان ضایعات ریال، گوشت مرغ گرم کشتار روز با میزان ضایعات برای جوجه کباب معادل ۲۵٪ و برای سایر خوراک های تهیه شده بر پایه مرغ معادل ۲۰٪ هر کیلوگرم ریال ؛ ماهی فیتوفاگ (کپور نقره ای) با میزان ۳۰٪ ضایعات از قرارداد هر کیلوگرم ریال و یک کیلوگرم روغن ریال تعیین می گردد که ملاک محاسبات خواهد بود.

۴-۴- برنج مصرفی قبل از خرید انبوه و پس از آن می بایست به جهت پخت مورد تأیید شرکت باشد و سایر مواد اصلی برابر عرف تهیه گردد. در صورت عدم تأیید شرکت، فروشنده ملزم به تعویض موارد تأیید نشده خواهد بود.

۴-۵- تغییر نوع غذا در طول مدت قرارداد با توافق طرفین قابل انجام خواهد شد.

۴-۶- فروشنده موظف است همیشه مواد مصرفی جهت پخت غذا، به میزان حداقل یک هفته را، در انبار ذخیره داشته باشد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

تبصره ۵- انجام جابجایی در برنامه طبخ غذاها حتماً می بایست با اعلام علت یا علل موجه آن حداقل دو روز قبل به صورت کتبی به مدیر امور اداری و منابع انسانی شرکت منعکس گردد و در صورت موافقت وی، تغییر برنامه غذایی امکان پذیر خواهد بود .

۴-۷- فروشنده موظف است بر اساس محاسبات سیستم کارت زنی شرکت و تأیید ناظر مقیم شرکت در سالن غذا خوری (کانتین) و مدیر امور اداری و منابع انسانی شرکت، مبادرت به صدور صورتحساب، در پایان هر ده روز نماید.

۴-۸- شرایط و ضوابط پرداخت وجه به فروشنده به این گونه است که فروشنده صورت وضعیت خود را (در هرماه، طی سه صورت حساب رسمی با فاصله ۱۰ روز) را برای ناظر مقیم شرکت در سالن غذاخوری ارسال می دارد و این اسناد پس از بررسی و تأیید ناظر مقیم و تایید مدیر امور اداری و منابع انسانی شرکت، همراه با فرم درخواست پرداخت و اخذ موافقت مدیرعامل، به امور مالی شرکت ارائه می گردد تا مبلغ دوره، پس از بررسی مجدد و کسر کسورات قانونی و همچنین کسر معادل ده درصد به عنوان سپرده تضمین حسن انجام کار (که تا پایان قرارداد نزد شرکت باقی خواهد ماند)، حداکثر ظرف شش روز کاری در وجه فروشنده ، پرداخت گردد.

۴-۹- ناظر مقیم شرکت در کانتین، اختیار دارد در طول عملیات طبخ و توزیع غذا، به طور مستمر بر کیفیت و کمیت آن مطابق با برنامه مربوطه نظارت نماید و فروشنده مکلف به همکاری با وی است.

۴-۱۰- فروش مخلفات از سوی فروشنده به کارکنان شرکت حین توزیع غذا(از قبیل نوشابه و دوغ و ...) به قیمت مصرف کننده، حسب درخواست کارکنان شرکت، بلامانع می باشد.

ماده ۵- تعهدات فروشنده

۵-۱- فروشنده تعهد می نماید تجهیزات و سرمایه کافی برای انجام قرارداد را داشته و اقرار می نماید که توان انجام مفاد قرارداد را (بدون هیچگونه دریافتی از شرکت)، حداقل برای مدت ۲ ماه دارد.

۵-۲- فروشنده موظف است جهت تضمین حسن انجام تعهدات پیمانکار، ضمانت نامه ای به میزان ۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سی میلیارد ریال) تعیین در قالب ضمانت نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی یا سفته ، در زمان عقد قرارداد، تحویل شرکت نماید.

تبصره ۶- اعتبار ضمانت نامه باید از زمان شروع قرارداد تا سه ماه، بعد از اتمام قرارداد باشد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

- ۵-۳- فروشنده موظف است نماینده تام الاختیار خویش را کتباً به شرکت معرفی نماید.
- ۵-۴- فروشنده حق واگذاری، انتقال یا محول نمودن تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر، اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی، به هیچ نحو از انحاء و تحت هیچ یک از عقود و الزامات حقوقی حتی صلح، نمایندگی، اجاره، جعاله، عاریه و یا عقد وکالت بدون اجازه کتبی شرکت به طور کلی و جزئی را ندارد.
- ۵-۵- فروشنده در طول مدت قرارداد و پس از آن در ارتباط با امور مربوط به قرارداد، موظف به پاسخگویی به مراجع ذیربط از جمله تعزیرات حکومتی، وزارت تعاون، کار و رفاه و بهداشت و ... بوده و نسبت به تمام مراجع ذیربط شخصاً پاسخگو می باشد.
- ۵-۶- تمامی امور مربوط به نگهداری (پیش نگهداری به مدت ۲ روز قبل از پخت) و آماده سازی مواد اولیه اعم از پاک کردن، شستشو، پوست کندن، خرد کردن و جهت پخت غذا توسط فروشنده در محل های مورد تأیید شرکت انجام می پذیرد و فروشنده مکلف است فرآیند شستشوی ظروف و محیط آشپزخانه و رستوران را مطابق دستورالعمل شماره SA-WI-03 ضمیمه قرارداد به صورت مستمر در دستور کار قرار دهد.
- ۵-۷- فروشنده موظف است کلیه مواد غذایی مورد نیاز پخت را وارد شرکت و سپس مصرف نماید در غیر این صورت، مغایرت مبلغ مصرف واقعی با مصرف استاندارد، از صورتحساب بعدی و یا از سپرده حسن انجام کار و سایر تضامین فروشنده کسر خواهد شد.

تبصره ۷- در ارتباط با مرغ خریداری از سوی فروشنده لازم است تا:

- ۱- محموله کلی مرغ خریداری شده با حضور ناظر شرکت وزن کشی و ثبت شود.
- ۲- پس از پاک شدن و تکه کردن محموله مرغ، وزن ضایعات با حضور ناظر شرکت ثبت شود.
- ۳- حسب نوع مصرف در برنامه های غذایی هفته و تعداد پرس پیش بینی شده طی همان هفته، مرغ های تکه شده دسته بندی و فریز شود.
- ۴- به هنگام مصرف روزانه، تکه های مرغ حسب برنامه غذای روزانه با حضور ناظر از فریزر خارج، وزن کشی و لیست شود.

تبصره ۸- باز و بسته کردن فریزر حتماً می بایست با مجوز ناظر شرکت صورت گیرد.

- ۵-۸- فروشنده موظف است در پایان هر ماه با حضور نماینده امور حسابرسی داخلی شرکت و ناظر مقیم شرکت، در اجرای برنامه انبارگردانی همکاری لازم را بعمل آورد. متأثر از نتایج انبارگردانی، در صورت بروز مغایرت وزنی (مواد واقعی و استاندارد) معادل نرخ ریالی به حساب بدهکار، کسری احتمالی فروشنده لحاظ می گردد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

۵-۹- فروشنده حق عرضه غذا خارج از برنامه مندرج در ماده یک را ندارد، مگر اینکه امر فوق حسب درخواست کتبی مدیر امور اداری و منابع انسانی و تأیید مدیریت عامل شرکت باشد.

۵-۱۰- فروشنده مکلف است فرآیند شستشوی ظروف و محیط آشپزخانه و رستوران را مطابق دستورالعمل شماره SA-WI-03 ضمیمه قرارداد، به صورت مستمر در دستور کار قرار دهد.

۵-۱۱- فروشنده متعهد است چنانچه افت کیفیت و کمیت غذای سرو شده توسط او موجبات ضرر و زیان شرکت (نظیر اعتراض کارکنان و توقف خط تولید و) را فراهم سازد خسارت وارده به تشخیص شرکت از محل صورتحساب بعدی و یا تضمین و سپرده حسن انجام کار فروشنده تأمین گردد و هیچ گونه وجهی از باب غذای تهیه شده به او پرداخت نشود.

۵-۱۲- فروشنده با امضای این قرارداد اعتراف می نماید که درمورد سیستم کارت زنی غذا و بن های غذا، شناخت کامل دارد.

۵-۱۳- بیمه، مالیات و سایر کسورات قانونی مربوط به فروشنده باید توسط ایشان طبق مقررات، پرداخت شود و فیش واریزی برابر اصل شده آن را به امور مالی شرکت ارائه نماید.

۵-۱۴- اجرای مقررات ایمنی و حفاظت و نظارت بر رعایت مقررات ایمنی کار، کارکنان فروشنده بر عهده وی می باشد و شرکت در ارتباط با مواد ۹۱ و ۹۵ قانون کار در قبال کارکنان فروشنده مسئولیتی ندارد.

۵-۱۵- در صورت عدم رضایت شرکت از غذای طبخ شده، فروشنده موظف است بلافاصله با هزینه خود غذای دیگری را تهیه و توزیع نماید. در غیر اینصورت شرکت رسماً اقدام و هزینه های مربوطه را به تشخیص خود از مطالبات، تضامین و سپرده حسن انجام کار فروشنده کسر خواهد نمود.

۵-۱۶- فروشنده متعهد به رعایت اصول و موازین بهداشتی بوده و تأمین لباس کار، ماسک یکبار مصرف، کفش مناسب کار در آشپزخانه، چکمه، دمپایی، کلاه، پیش بند و سایر وسایل ایمنی بوده و کارکنان وی مکلفند در همه مراحل طبخ و توزیع غذا، کلیه مقررات بهداشتی را رعایت نمایند.

تبصره ۹- کلیه کارکنان فروشنده می بایست از لباس رنگ سفید (چه به هنگام طبخ و توزیع غذا و نیز هنگام شستشو) استفاد نمایند. بدیهی است که کارکنان طبخ و شست و شو مجاز به استفاده از پیش بند به همراه لباس سفید خواهند بود.

۵-۱۷- فروشنده حق بکارگیری نیروهای موقت و متفرقه را به دلیل حساسیت مسائل بهداشتی ندارد.

۵-۱۸- تأمین نیروی انسانی جهت تخلیه و جابجایی مواد غذایی بر عهده فروشنده می باشد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

۵-۱۹- فروشنده موظف است حقوق و مزایای کارکنان خود را برابر مقررات و ضوابط وزارت کار و رفاه اجتماعی پرداخت نماید و تأخیر احتمالی در پرداخت صورتحساب (صورت وضعیت) از سوی شرکت، رافع مسئولیت فروشنده نخواهد بود.

۵-۲۰- بدیهی است عواقب مادی و معنوی ناشی از سوانح سوختگی، برق گرفتگی، بریدگی، نقص عضو و یا هر سانحه و صدمه ناشی از نحوه کار کارکنان فروشنده، به عهده وی بوده و شرکت در این مورد هیچگونه تعهدی ندارد.

۵-۲۱- مسئولیت وقوع هرگونه حادثه یا صدمه احتمالی به کارکنان فروشنده و اشخاص ثالث و اموال آنان در زمان انجام هر نوع کار مرتبط با موضوع قرارداد و جبران خسارت وارده، بر عهده فروشنده می باشد و شرکت هیچگونه تعهد و مسئولیتی ندارد. کلیه کارکنان و میهمانان شرکت، اشخاص ثالث محسوب می گردند.

۵-۲۲- کلیه اموال، لوازم و وسایل موجود در محل پخت و سالن غذاخوری طی صورتجلسه ای تحویل فروشنده می گردد و ایشان موظف است در حفظ و نگهداری و استفاده صحیح از وسایل اقدام نماید و در پایان قرارداد موظف به تحویل سالم کلیه اموال می باشد. چنانچه در زمان اجرای موضوع قرارداد خسارتی به شرکت وارد گردد، فروشنده ملزم به تأمین ضرر و زیان و خسارت وارده خواهد بود. در غیر این صورت شرکت می تواند میزان خسارت وارده را از مطالبات و تضمین فروشنده کسر نماید. پس از اتمام مدت قرارداد، فروشنده موظف است اموال امانت گرفته شده را به صورت صحیح و سالم طی صورتجلسه ای تحویل شرکت نماید.

۵-۲۳- فروشنده موظف است هر دو ماه یکبار با رعایت کلیه موازین ایمنی و بهداشتی نسبت به سم پاشی محل پخت، سالن غذا خوری (کانتین)، انبارها و ... با رعایت استاندارد های مربوطه، اقدام نماید. کارشناس حفاظت و ایمنی شرکت ناظر بر حسن اجرای این بند خواهد بود.

۵-۲۴- خرید مواد نظافت و شستشوی روزانه ظروف و سینی غذای کارکنان و همچنین خروج زباله های تولید شده بر عهده ی فروشنده می باشد.

۵-۲۵- نظافت صندلی و میزهای کانتین بر عهده فروشنده می باشد.

۵-۲۶- فروشنده موظف است در مورد تهیه جعبه ی کمک های اولیه همراه با مواد و وسایل مورد نیاز و همچنین در مورد بروز نگر داشتن آن اقدام نماید.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

۵-۲۷- فروشنده می بایست اسامی کارکنان خود را که در خصوص این قرارداد با ایشان همکاری دارند، به صورت کتبی به مدیر امور اداری و منابع انسانی شرکت معرفی نماید تا در مورد برنامه ورود و خروج آنها هماهنگی لازم با واحد انتظامات شرکت به عمل آید.

۵-۲۸- اقامت دائمی یا موقت کارکنان فروشنده در محل کار، ممنوع می باشد.

۵-۲۹- فروشنده موظف است در صورت اعلام عدم رضایت نسبت به هر یک از کارکنان وی از سوی شرکت، حداکثر طی مدت ۴۸ ساعت، در مورد جایگزین نمودن فرد دیگری به جای فرد مزبور اقدام نماید.

۵-۳۰- فروشنده مجاز به خارج نمودن مواد غذایی چه خام و چه طبخ شده از کارخانه بدون اجازه کتبی از مدیریت امور اداری و منابع انسانی شرکت نمی باشد.

۵-۳۱- کلیه کارکنان فروشنده باید دارای کارت بهداشت و گواهینامه بهداشتی معتبر از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی باشند و کلیه موارد مذکور باید به شرکت ارائه شود.

۵-۳۲- در پایان هر روز (ساعت ۳ عصر) گزارش آماری از تعداد پرس غذای مازاد بر آمار درخواست شرکت با حضور ناظر تهیه و ثبت در سیستم گردد و در عین حال غذای مازاد جهت مصرف در وعده شام (با در نظر گرفتن آمار اعلام شده برای شام) مصرف گردد.

تبصره ۱۰- یک نسخه از گزارش موضوع ۳۲-۵، جهت واحد مالی ارسال می گردد.

۵-۳۳- فروشنده می بایست آمادگی لازم برای طبخ و توزیع روزانه حداکثر به تعداد ۳۰ پرس غذاهای زیر به نرخ پیوست را هم در کنار برنامه غذایی روزانه حسب درخواست شرکت داشته باشد:

۱- جوجه کباب ۲- باقالی خورشت ۳- میرزا قاسمی ۴- زیتون پرورده ۵- چلو

۵-۳۴- در صورتیکه بدلیل عدم رعایت مقررات قانونی، قصور و یا تخلف توسط فروشنده، شرکت از طریق مراجعه قضائی محکوم به پرداخت وجهی به کارکنان ایشان و یا اشخاص ثالث گردد فروشنده ملزم به پرداخت آن به شرکت می باشد.

۵-۳۵- مدیرعامل فروشنده بصورت تضامنی همراه با شرکت فروشنده شخصاً مسئول انجام تعهدات و پرداخت کلیه خسارات از اموال شخصی خود می باشد.

۵-۳۶- فروشنده حق واگذاری کلی و جزئی موضوع قرارداد به غیر را ندارد در صورت واگذاری کار به شخص ثالث شرکت دارای حق فسخ قرارداد بوده و فروشنده مستحق دریافت هیچگونه حق الزحمه ای نخواهد بود.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

ماده ۶- تعهدات شرکت

۶-۱- شرکت، کارکنان خود را جهت صرف غذا، براساس سیستم کارت زنی و با صدور بن‌های مخصوص، به فروشنده معرفی می‌نماید.

۶-۲- شرکت از بابت مصرف هر پرس غذا، طبق سیستم کارت زنی موجود در سالن غذا خوری (کانتین) و لیست قیمت مندرج در ضمیمه ۱ مطابق آنالیز این قرارداد، نسبت به پرداخت بهای آن به فروشنده پس از کسر کسورات قانونی طبق بندهای ۴-۷ و ۴-۸ قرارداد، حداکثر ظرف شش روز کاری، اقدام خواهد نمود.

۶-۳- شرکت باید ناظر مقیم خویش را کتباً به فروشنده معرفی نماید.

۶-۴- تأمین آب، برق و گاز مصرفی مورد نیاز فروشنده بر عهده شرکت است.

تبصره ۱۱- عدم ارائه امکانات فوق‌الذکر توسط شرکت در زمان وقوع حوادث غیر قابل اجتناب، نباید باعث عدم ارائه خدمات از سوی فروشنده شود.

۶-۵- در صورتی که قیمت هر یک از مواد اصلی شامل گوشت، مرغ، برنج، ماهی، روغن، انواع رب، انواع حبوبات، سیب‌زمینی و زرشک نسبت به نرخ مبنای قرارداد، بیش از ۵٪ افزایش یابد، مابه‌التفاوت قیمت هر پرس غذا بر اساس نرخ جدید همان ماده اولیه و به تشخیص و تأیید مدیریت محترم شرکت صنعتی پارس خزر محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱۲: کارفرما مجاز است صورتحساب‌های ارائه شده از سوی پیمانکار، برای نرخ‌های جدید اقلام خوراکی (مشروح در ماده ۶ همین قرارداد) را با استعلام از بازار، مورد بازبینی قرار دهد.

تبصره ۱۳- بدیهی است که زمان ارائه مدارک مثبت بابت افزایش نرخ موضوع این بند، شرکت ظرف ۳۰ روز کاری، مبلغ مابه‌التفاوت نرخ را در وجه فروشنده پرداخت خواهد نمود.

تبصره ۱۴- بدیهی است عدم ارائه مدارک و مستندات معتبر مثبت توسط فروشنده در موعد مقرر، به منزله عدم افزایش نرخ جدید اقلام مصرفی مربوطه بوده و امکان هرگونه ادعایی در این زمینه از فروشنده سلب می‌گردد.

۶-۶- سپرده تضمین حسن اجرای تعهدات فروشنده (بند ۲-۵) یک ماه پس از پایان مدت قرارداد، در صورت ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره کل امور مالیاتی و دیگر مراجع ذیربط و همچنین تصفیه حساب کامل با شرکت در ارتباط موضوع قرارداد، به فروشنده مسترد خواهد شد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

ماده ۷- دستمزد گرم کردن و سرو مجدد غذای مازاد

در خصوص گرم کردن، نگهداری و سرو مجدد هر پرس غذای مازاد، معادل ۵٪ از مبلغ همان پرس غذای قرارداد به عنوان دستمزد، به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۸- توقف ارائه خدمات در ماه مبارک رمضان (تغییرات در تعهدات)

در ایام ماه مبارک رمضان، به دلیل شرایط خاص کاری و مذهبی، ارائه کلیه خدمات غذایی متوقف می گردد و پیمانکار در این ایام تعهدی به ارائه غذا و خدماتی در این خصوص ندارد. بدیهی است که کارفرما نیز متقابلاً هیچ گونه هزینه ای بابت حق الزحمه یا سرو غذا در ایام مذکور به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد.

ماده ۹- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر حسن اجرای تعهداتی که فروشنده بر طبق مفاد این توافق نامه و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است بر عهده ناظر شرکت خواهد بود. فروشنده موظف است کارها را طبق پیمان، اصول فنی و دستورات شرکت طبق مشخصات اجرا نماید. بدیهی است نظارت اعمال شده از طرف کارفرما به هیچ وجه از میزان مسئولیت فروشنده نمی کاهد.

ماده ۱۰- رعایت الزامات قانونی

پیمانکار موظف است کلیه تعهدات مربوط به ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی را رعایت نماید.

ماده ۱۱- فسخ قرارداد

شرکت می تواند قبل از انقضای قرارداد تمام یا قسمتی از آن را فسخ نماید، مشروط به اینکه حداقل یک ماه قبل، تصمیم خود را کتباً به فروشنده اعلام کرده باشد.

ماده ۱۲- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف نظر در خصوص چگونگی اجرای مفاد این قرارداد، طرفین مساعی لازم را جهت رفع اختلاف و حصول تفاهم از طریق مذاکره معمول می دارند و چنانچه با انجام مذاکره ظرف مدت ۱۵ روز، اختلافات حل و فصل نگردید، موضوع از طریق مراجع قضایی قابل پیگیری است.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

شماره: ۰۴/۰۰۰۰۰۰

تبصره ۱۵- در صورت بروز تخلف یا تقلب در اجرای موضوع قرارداد و عدول فروشنده از وظایف مربوطه، شرکت می‌تواند در مورد دریافت خسارات وارده از محل سپرده‌ها و هرگونه مطالبات فروشنده طبق نظر و تشخیص ناظر قرارداد و در صورت عدم تکافو، از طریق مراجع قضایی کشور اقدام و عمل نماید.

ماده ۱۳- عوامل قهری:

چنانچه عوامل قهری، مانع از انجام هر بخشی از موضوع این قرارداد شود پیمانکار موظف است مورد را کتباً و با ذکر علت به اطلاع شرکت برساند. شرکت پس از اطلاع از موارد و عوامل قهری، نظر خود را نسبت به ادامه یا فسخ قرارداد اعلام خواهد نمود.

ماده ۱۴- نسخ قرارداد

این قرارداد شامل ۱۴ ماده و ۱۵ تبصره و همراه با ۲ فقره اسناد پیوست، در ۴ نسخه دارای اعتبار یکسان تنظیم گردیده است. شرکت و فروشنده از کمیت و مشخصات و خصوصیات کار و جمیع امور مربوط به اجرای عملیات موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و با علم و آگاهی کامل از تمام مفاد آن، کلیه صفحات این قرارداد را امضاء و ممهور به مهر می‌نمایند و به هیچ عنوان حق ادعا و یا مطالبه ای که ناشی از عدم اطلاع یا موارد دیگر باشد را ندارند. کلیه اسناد، الحاقیات ضمیمه و مشخصات قرارداد، جزء جدایی ناپذیر قرارداد بوده و طرفین موظف به رعایت کامل آن می‌باشند.

(مسئولیت محدود)

شرکت

شرکت صنعتی پارس خزر (سهامی عام)